

# AGENCE DE LA MAIRIE

Notre barème d'honoraires

## HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX DE VENTE PAR TRANCHE*	HONORAIRES TTC **	PRIX DE VENTE PAR TRANCHE*	HONORAIRES TTC **
Jusqu'à 100 000 €	7 %	251 000 € à 260 000 €	13 900 €
101 000 € à 110 000 €	6 400 €	261 000 € à 270 000 €	14 400 €
111 000 € à 120 000 €	6 900 €	271 000 € à 285 000 €	14 900 €
121 000 € à 130 000 €	7 400 €	286 000 € à 300 000 €	15 400 €
131 000 € à 140 000 €	7 900 €	301 000 € à 315 000 €	15 900 €
141 000 € à 150 000 €	8 400 €	316 000 € à 330 000 €	16 400 €
151 000 € à 160 000 €	8 900 €	331 000 € à 345 000 €	16 900 €
161 000 € à 170 000 €	9 400 €	346 000 € à 360 000 €	17 400 €
171 000 € à 180 000 €	9 900 €	361 000 € à 375 000 €	17 900 €
181 000 € à 190 000 €	10 400 €	376 000 € à 390 000 €	18 400 €
191 000 € à 200 000 €	10 900 €	391 000 € à 405 000 €	18 900 €
201 000 € à 210 000 €	11 400 €	406 000 € à 420 000 €	19 400 €
211 000 € à 220 000 €	11 900 €	421 000 € à 435 000 €	19 900 €
221 000 € à 230 000 €	12 400 €	436 000 € à 450 000 €	20 400 €
231 000 € à 240 000 €	12 900 €	Au-delà de 450 000 €	4,5 %
241 000 € à 250 000 €	13 400 €		

TERRAIN A BATIR, LOCAL, BOX/PARKING	6.66% HT	8% TTC
-------------------------------------	----------	--------

\* Les tranches ne sont pas cumulables.

\*\* Les honoraires de transaction sont soit à la charge du vendeur ou à la charge de l'acquéreur conformément au mandat de vente.

\*\* TVA au taux en vigueur 20% incluse.

## HONORAIRES DE LOCATION D'HABITATION

(Soumis à la loi du 6 juillet 1989)

LOCATION (ZONE TENDUE)	<u>PART LOCATAIRE</u>	<u>PART BAILLEUR</u>
<ul style="list-style-type: none"><li>Négociation et mise en relation (Entremise)</li></ul>	NON CONCERNÉ	<u>20.00 €</u>
<ul style="list-style-type: none"><li>Visite et constitution du dossier</li><li>Rédaction du bail</li></ul>	<u>10 € TTC/m<sup>2</sup></u>	<u>10€ TTC/m<sup>2</sup></u>
<ul style="list-style-type: none"><li>Réalisation de l'état des lieux facturé au bailleur et au locataire (le jour de sa réalisation)</li></ul>	<u>3€ TTC/ m<sup>2</sup></u>	<u>3€ TTC/ m<sup>2</sup></u>

Le montant TTC des honoraires payés par le locataire ne peuvent être supérieurs à ceux payés par le bailleur et demeure inférieur ou égal au plafond fixé par décret.